



## Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

### Persbericht

#### *Kwaliteitsteam Buytenpark*

### **EXTERNE TOETS SNOWWORLD NODIG**

*Het Kwaliteitsteam Buytenpark wil dat er een externe toets komt van het plan van SnowWorld om uit te breiden in het Buytenpark. Volgens het team klopt er namelijk zeer veel niet aan de procedure en de onderbouwing van het idee om de derde baan van SnowWorld tot ruim 300 meter te verlengen en tot 70 meter te verhogen. Het team wil dat er nu eerst een onafhankelijke instantie of groep van deskundigen hierover een oordeel geeft. Als dit niet gebeurt is een juridische procedure uiteindelijk onontkoombaar.*

Het team doet dit verzoek in een uitgebreide zienswijze op het ontwerp-bestemmingsplan dat voor de uitbreiding van SnowWorld nodig is. Op tientallen pagina's met een vijftigtal bijlagen geeft het team aan, dat het om te beginnen zeer de vraag is of de plannen deugen volgens de letter van alle nu geldende regels. Maar bovendien heeft het gemeentebestuur er volgens het team tot nog toe niet op gelet "of de overwegingen, het beleid en de conclusies wel zijn volgens de geest van het eerder voor het Buytenpark uitgestippelde beleid".

Het team zegt hierover. "Het bestemmingsplan en wat daarbij hoort is op vele plekken onnavolgbaar, onlogisch en dus in vele opzichten onredelijk, in elk geval als het gaat om het natuurgebied in het Buytenpark. Om tot uw keuze te komen heeft u bovendien lang niet altijd en overal de paden gevolgd van behoorlijk bestuur".

#### **Misleidende foto's**

In zijn zienswijze geeft het team talrijke voorbeelden van fouten in het besluitvormingsproces. Zo laat het team zien dat bij de foto-impressies van de uitbreiding gebruik is gemaakt van een verkeerde methode zodat een "vertekend en zelfs misleidend beeld" wordt geschetst. Het Kwaliteitsteam geeft ook aan dat op grond hiervan het provinciebestuur op het verkeerde been is gezet en dat dus de procedure om ontheffing te krijgen van het bouwverbod in het Buytenpark moet worden overgedaan. Het is volgens het Kwaliteitsteam aantoonbaar "dat dit plan zal leiden tot een transformatie van het Buytenpark van een ruimte waarin het primair gaat om natuur tot een ruimte waarin SnowWorld centraal staat". Het achterwege laten van een uitgebreide milieueffectrapportage deugt volgens het team evenmin.

#### **Natuurcompensatie 'lachertje'**

Ook de invulling van de eerdere eis van de gemeenteraad om bij uitbreiding van SnowWorld de natuur te compenseren, is volgens het Kwaliteitsteam Buytenpark een lachertje. "De ingreep kwantitatief compenseren kan sowieso al niet omdat bij vaststelling van het bestemmingsplan Buytenpark eind 2012 is bepaald, dat alle onbebouwde terrein van het Buytenpark al de bestemming Natuur heeft. Daar valt dus niets aan toe te voegen. Bovendien is er geen rekening mee gehouden dat de aantasting van de natuur door een bouwwerk zoals nu voorzien niet twee- maar



## **Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark**

driedimensionaal is". Het Kwaliteitsteam heeft uitgerekend dat de niet-natuurlijke invulling door verlenging van de derde baan ongeveer 75.000 m<sup>3</sup> beslaat en dat daarvoor door de gemeente op papier 3595 m<sup>2</sup> wordt gecompenseerd.

### **Combinatie noodtrap/uitzichtpunt gevaarlijk**

Dat aan het uiteinde van de verlengde derde baan wordt gedacht aan een combinatie van brand/noodtrap en uitzichtpunt vindt het Kwaliteitsteam "onjuist, niet zinvol maar bovendien zelfs gevaarlijk".

In een afzonderlijke zienswijze bestrijdt het Kwaliteitsteam Buytenpark het bouwplan zelf. Scherpe kritiek geeft het Kwaliteitsteam onder meer op het architectonische ontwerp. Het team wijst erop dat binnenskamers bij de gemeente – en terug te vinden in officiële stukken - over een ontwerp als dit is gesproken "een vliegtuigromp die in de steigers staat in plaats van op een icoon voor de stad". Extra aandacht vraagt het Kwaliteitsteam voor het ontbreken van nauwgezette bepalingen om te voorkomen dat tijdens de bouw zelf schade wordt toegebracht aan de natuur van het Buytenpark.

Alle zienswijzen en de bijbehorende vijftig bijlagen zijn op dinsdag 31 maart 2015 in natura bezorgd bij het gemeentehuis en per e-mail aan de griffie. De zienswijzen zijn bovendien te vinden op de site van het team [www.kwaliteitsteambuytenpark.nl](http://www.kwaliteitsteambuytenpark.nl) in de rubriek *Protest tegen SnowWorld3+*.

///

### **Noten voor de redactie**

Het Kwaliteitsteam Buytenpark is een open samenwerkingsverband van gebruikers van de natuur in het Buytenpark. Het bestaat uit bewoners van de nabijgelegen wijk Buytenwegh, de Vogelwerkgroep Zoetermeer (VWZ), de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming (AVN), de IVN Vereniging voor natuur- en milieueducatie en de Stichting Bomen Over Leven. Inmiddels hebben zich ook mensen uit andere wijken als belangstellend lid gemeld en zijn er contacten met andere organisaties om deel te nemen.

### **Informatie (niet voor publicatie)**

Zie voor een uitvoerige samenvatting de bijlage. Desgewenst kunt u de zienswijzen en bijlagen via Wetransfer ontvangen.

Leon van den Berg, 079-3163631/06-20139845 of mail naar [buytenpark@bergit.nl](mailto:buytenpark@bergit.nl)